

Połaniec, dn. 10.04.2012 r.

INFORMACJA

o wyniku pierwszego pisemnego przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu w 28 marca 2012 roku, w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec na oddanie w użytkowanie wieczyste na 99 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Połaniec, położonej w Połańcu przy ulicy Wyzwolenia – Strefa Inwestycyjna B oznaczonych numerami:

- Nieruchomość nr I o łącznej pow. 0,2601 ha, składająca się z działek o nr ew. 4330/2 o pow. 0,0142 ha, 4332/2 o pow. 0,0465 ha, 4333/2 o pow. 0,0503 ha, 6852/2 o pow. 0,0468 ha, 4335/4 o pow. 0,0502 ha, 4336/4 o pow. 0,0521 ha; KW nr KI1A/00017225/1;
- Nieruchomość nr II o łącznej pow. 0,8937 ha, składająca się z działek o nr ew. 4336/5 o pow. 0,1206 ha, 4335/5 o pow. 0,1255 ha, 6852/3 o pow. 0,1090 ha, 4333/3 o pow. 0,0975 ha, 4332/3 o pow. 0,1053 ha, 4330/3 o pow. 0,0967 ha, 4329/2 o pow. 0,2391 ha; KW nr KI1A/00017225/1;
- Nieruchomość nr III o łącznej pow. 0,5491 ha, składająca się z działek o nr ew. 4328/2 o pow. 0,1717 ha, 4326/2 o pow. 0,1044 ha, 4325/2 o pow. 0,1054 ha, 4321/2 o pow. 0,1191 ha, 4318/3 o pow. 0,0464 ha, 4320/2 o pow. 0,0001 ha, 4322/1 o pow. 0,0006 ha, 4323/1 o pow. 0,0007 ha, 4324/1 o pow. 0,0007 ha; KW nr KI1A/00017225/1, KI1A/00019186/9, KI1A/00028123/6 i KI1A/00031949/6;
- Nieruchomość nr IV o łącznej pow. 1,4597 ha, składająca się z działek o nr ew. 4326/3 o pow. 0,0015 ha, 4330/4 o pow. 0,0041 ha, 4332/4 o pow. 0,0030 ha, 4333/4 o pow. 0,0018 ha, 6852/4 o pow. 0,0008 ha, 4335/6 o pow. 0,1662 ha, 4336/6 o pow. 0,1287 ha, 4334/1 o pow. 0,2060 ha, 4331 o pow. 0,1683 ha, 4329/3 o pow. 0,2053 ha, 4328/3 o pow. 0,2217 ha, 4327/1 o pow. 0,0996 ha, 3884/1 o pow. 0,0046 ha, 4316/1 o pow. 0,0001 ha, 3885/1 o pow. 0,0216 ha, 3887/1 o pow. 0,0161 ha, 3888/1 o pow. 0,0143 ha, 3889/1 o pow. 0,0200 ha, 3890/1 o pow. 0,0236 ha, 3891/1 o pow. 0,0164 ha, 3892/1 o pow. 0,0508 ha, 3893/1 o pow. 0,0635 ha, 3886/1 o pow. 0,0217 ha; KW nr KI1A/00017225/1, KI1A/00028123/6, i KI1A/00037124/9;
- Nieruchomość nr V o łącznej pow. 0,5777 ha, składająca się z działek o nr ew. 4324/2 o pow. 0,1412 ha, 4325/3 o pow. 0,0003 ha, 4323/2 o pow. 0,0439 ha, 4322/2 o pow. 0,0648 ha, 4320/3 o pow. 0,0566 ha, 4319/2 o pow. 0,1115 ha, 4317/3 o pow. 0,0884 ha, 3874/2 o pow. 0,0710 ha; KW nr KI1A/00017225/1, KI1A/00019186/9, KI1A/00028123/6 i KI1A/00031949/6;
- Nieruchomość nr VI o łącznej pow. 1,0356 ha, składająca się z działek o nr ew. 4335/7 o pow. 0,0026 ha, 4334/2 o pow. 0,0205 ha, 3893/2 o pow. 0,0486 ha, 3892/2 o pow. 0,0772 ha, 3889/2 o pow. 0,0586 ha, 3888/2 o pow. 0,0783 ha, 3886/2 o pow. 0,1398 ha, 3885/3 o pow. 0,2160 ha, 3884/4 o pow. 0,1487 ha, 4316/4 o pow. 0,0570 ha, 3891/2 o pow. 0,0301 ha, 3890/2 o pow. 0,0521 ha, 3887/2 o pow. 0,1061 ha; KW nr KI1A/00017225/1, KI1A/00028123/6, KI1A/00037124/9;
- Nieruchomość nr VII o łącznej pow. 1,1557 ha, składająca się z działek o nr ew. 3884/3 o pow. 0,0146 ha, 4316/3 o pow. 0,1782 ha, 4315/2 o pow. 0,1430 ha, 4314/2 o pow. 0,0688 ha, 4313/2 o pow. 0,0691 ha, 4312/2 o pow. 0,0676 ha, 4311/2 o pow. 0,1692 ha, 3874/3 o pow. 0,2868 ha, 4306/2 o pow. 0,0559 ha, 4305/2 o pow. 0,0910 ha, 4304/2 o pow. 0,0115 ha; KW nr KI1A/00017225/1, KI1A/00019186/9, KI1A/00028123/6, KI1A/00031949/6 i KI1A/00033279/2;

z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, obiekty produkcyjne, składy i magazyny – symbol w planie U/P-3.

Warunkiem uczestniczenia w przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miasta i Gminy Połaniec wadium według numerów nieruchomości i ich cen wywoławczych:

Ceny wywoławcze oraz wadia poszczególnych nieruchomości wynoszą:

- **Nieruchomość I - cena wywoławcza - 78 473,00 + VAT wadium - 10 000 PLN**
- **Nieruchomość II - cena wywoławcza - 269 628,00 + VAT wadium - 35 000 PLN**
- **Nieruchomość III - cena wywoławcza - 165 662,17 + VAT wadium - 25 000 PLN**
- **Nieruchomość IV - cena wywoławcza - 440 391,17 + VAT wadium - 55 000 PLN**
- **Nieruchomość V - cena wywoławcza - 174 293,00 + VAT wadium - 25 000 PLN**
- **Nieruchomość VI - cena wywoławcza - 312 441,00 + VAT wadium - 40 000 PLN**
- **Nieruchomość VII - cena wywoławcza - 348 676,00 + VAT wadium - 45 000 PLN**

w terminie do dnia 08 grudnia 2012 roku do godz. 15,00 oraz złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z opisem "Przetarg na nieruchomość oznaczoną wybranym numerem w Strefie Inwestycyjnej B w Połańcu" w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu, w pokoju numer 205.

Kryteria wyboru oferty:

60% - koncepcja zagospodarowania terenu planowanej inwestycji zawierająca deklarację ilości nowoutworzonych miejsc pracy tj. deklarowaną liczbę nowozatrudnionych osób w przeciągu 6 miesięcy licząc od daty zakończenia inwestycji na pełny etat i utrzymania tego zatrudnienia przez dwa lata.

40% - zaoferowana cena nieruchomości.

Część jawna przetargu odbyła się w dniu 14 grudnia 2011 roku o godz. 11,00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu, sala nr 129.

W wyznaczonym terminie została złożona 1 oferta na nieruchomość oznaczoną nr VI o powierzchni 1,0356 ha.

W części jawnej przetargu Komisja przetargowa sprawdziła ofertę co do jej kompletności.

Oferta została dopuszczona do części niejawnej przetargu, która rozpoczęła się w dniu 28 grudnia o godzinie 10,00 w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu, w sali nr 129.


Oferta została złożona przez **PREMIX Sp. z o.o. Połaniec – Teren Elektrowni, 28-230 Połaniec na realizację przedsięwzięcia pod nazwą : „ Budowa Zakładu Produkcyjnego „PREMIX” Sp. z o.o. w Połańcu”.**

Oferowana cena za grunt wynosi 315000,00 zł netto + VAT

Oferta tej firmy została wybrana kandydatem na nabywcę prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości.

Na nieruchomości oznaczone numerami I, II, III, IV, V, VII przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nie wpłynęły na nie żadne oferty.

Z up. BURMISTRZA

Inż.  Jarosław Kądziała
ZASTĘPCA BURMISTRZA